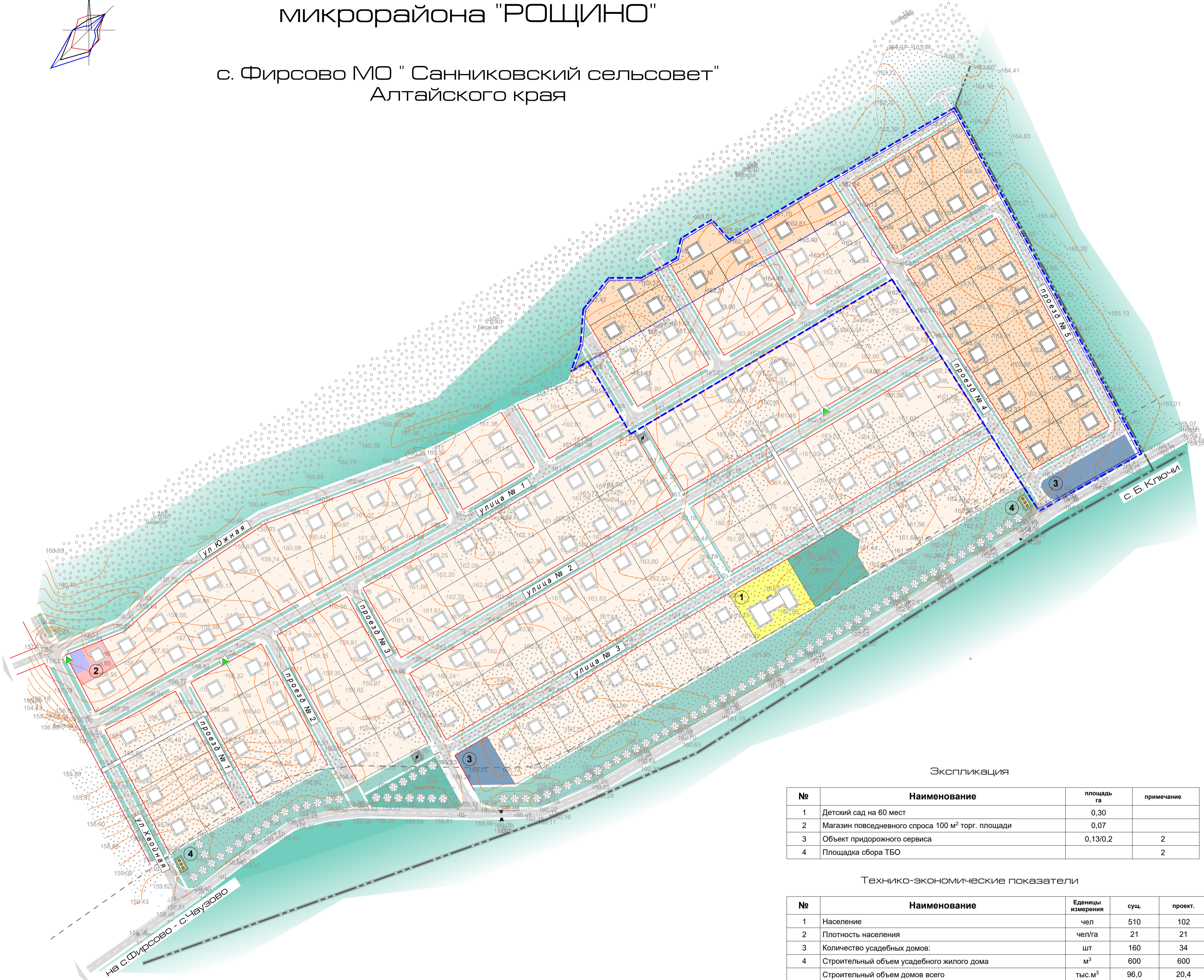


Жилой квартал "ОКОЛИЦА"  
микрорайона "РОЩИНО"

с. Фирсово МО " Санниковский сельсовет"  
Алтайского края



Экспликация

№	Наименование	площадь га	примечание
1	Детский сад на 60 мест	0,30	
2	Магазин повседневного спроса 100 м² торг. площади	0,07	
3	Объект придорожного сервиса	0,13/0,2	2
4	Площадка сбора ТБО		2

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Единицы измерения	сущ.	проект.
1	Население	чел	510	102
2	Плотность населения	чел/га	21	21
3	Количество усадебных домов:	шт	160	34
4	Строительный объем усадебного жилого дома	м³	600	600
	Строительный объем домов всего	тыс.м³	96,0	20,4
5	Жилой фонд всего / усадебного дома	м²	32000/200	6800/200
6	Количество участков	шт	163	35
7	Общая площадь квартала ( в границах проекта планировки)	га	25,5(31,1)	5,0162
	в том числе:			
	жилая усадебная зона	га	16,5	3,5
	зона образования	га	0,30	-
	зона торговли	га	0,07	-
	зона придорожного сервиса	га	0,13	0,2
	зеленые насаждения общего пользования	га	2,27	-
	зона транспорта и инженерной инфраструктуры, в том числе:	га	6,23	1,3
	ГРП	га	0,03	-
	дороги	га	2,4	0,6
	озеленение улиц / газон	га	3,0	0,6
	тротуары	га	0,8	0,1
8	Зона перспективного развития	га	4,5	-
9	Протяженность инженерных сетей:			
	ЛЭП 0,4 кВ	мп	3310	860
	ЛЭП 10 кВ	мп	1210	-
	водопровод Ø-110 мм	мп	2025	210
	водопровод Ø-63 мм	мп	1104	325
	водопровод Ø-50 мм	мп	300	80
	водопровод Ø-32 мм	мп	332	35
	газопровод среднего давления	мп	710	-
	газопровод низкого давления	мп	3000	830

Условные обозначения:

Границы:

граница МО

граница населенного пункта

кадастровая граница участка

граница проекта плпнировки

Жилые зоны:

усадебная застройка (существующая)

усадебная застройка (проектируемая)

Общественно-деловые зоны:

образования

торговли

Зона транспорта:

придорожный сервис

Зона инженерной инфраструктуры:

участок ГРП

Зеленые насаждения общего пользования:

зона рекреации

ШЗЗ / ВЗЗ

Ограничения:

шумозащитная зона

придорожная полоса

охранная зона ГРП

Объекты:

трансформаторная подстанция

газорегуляторный пункт

хозяйственная площадка

СОГЛАСОВАНО:

Вамин.ин. N

Подпись и дата

Имя, И. подл.

Проект выполнен в программе AutoCAD 13

						2018-04				ГП		
						Проект планировки территории жилого квартала "Околица" м-н "Рощино" с.Фирсово МО "Санниковский сельсовет" Первомайского р-на Алтайского края						
Изм.	Коп.	№ док.	Лист	Подпись	Дата	Положение о размещении объектов жилищного строительства	Стадия	Лист	Листов			
ГАП		Морозова О.Ф.					ПП	2	8			
Рук.группы		Морозов Р.С.					Основной чертёж М 1:2 000			ПТМ МОРОЗОВОЙ О.Ф. 2018 год		
Н.контроль		Морозова О.Ф.										